



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ

Γραφείο : Δημάρχου  
Τηλέφωνο : 2313 302801-802  
Fax : 2310 656040  
Email : [dpm@pavlosmelas.gr](mailto:dpm@pavlosmelas.gr)

Σταυρούπολη: 25-10-2016

Αρ. Πρωτ: 52383

**ΠΡΟΣ:**

308 Προκεχωρημένο Εργοστάσιο  
Βάσεως,  
4<sup>ο</sup> Γραφείο

**ΚΟΙΝ:**

1. Πρωθυπουργό κ. Αλέξη Τσίπρα,  
Πλατεία Ελευθερίας 1, 10553,  
Αθήνα
2. Βουλευτές ΣΥΡΙΖΑ Α'  
Θεσσαλονίκης, Κεντρικά  
Γραφεία, Εγνατίας 76, 54624
  - κ. Τριαντάφυλλο Μηταφίδη
  - κ. Αλέξανδρο  
Τριανταφυλλίδη
  - κ. Ιωάννη Αμανατίδη  
&
  - κ. Νικόλαο  
Παρασκευόπουλο, Υπουργείο  
Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και  
Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων,  
Λεωφ. Μεσογείων 96  
Τ.Κ 11527, Αθήνα
  - κ. Μάρκο Μπόλαρη, Αθήνα,  
Μητροπόλεως 1, Τ.Κ. 10557
3. ΑΤ Πολίχνης-Ευκαρπίας

**ΘΕΜΑ:** Απάντηση στην με αριθμ. Φ.900/85/3885/Σ.1074 επιστολή σας, με θέμα «Τίτλοι ιδιοκτησίας (Απομάκρυνση Καταπατητών από το Στρδο «Αρματολού Καρατάσιου Αναστάσιου»)

Σε απάντηση της αρ. Φ.900/85/3885/Σ.1074 επιστολής σας, σας αναφέρουμε ότι με την προαναφερθείσα ήρθαμε αντιμέτωποι με μια αρνητική και δυσάρεστη έκπληξη, καθώς χαρακτηρίζετε, εμμέσως πλην σαφώς, το Δήμο Παύλου Μελά και τους πολίτες του ως καταπατητές, παρανόμους, καταληψίες και φοροδιαφεύγοντες! Χαρακτηρισμοί που προσβάλλουν τόσο τις διοικητικές δομές του δήμου μας, αλλά και σύσσωμους τους πολίτες που κατοικοεδρεύουν σε αυτόν. Επιπλέον, η προαναφερθείσα επιστολή συνιστά ανατροπή των βασικών σημείων που έχουν κατά καιρούς συμφωνηθεί με την πολιτική και στρατιωτική ηγεσία του τόπου. Θέλοντας λοιπόν να απαντήσουμε στις απαράδεκτες αιτιάσεις και κατηγορίες εις βάρος μας, σας αναφέρουμε τα εξής:

1. Οι δραστηριότητες που αναφέρετε ότι αναπτύσσονται από άτομα εντός του στρατοπέδου, δεν είναι άλλες από τις πολλαπλές δραστηριότητες που αναπτύσσουν



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ

εθελοντικές ομάδες πολιτών, σύλλογοι και φορείς. Οι δημοτικές υπηρεσίες είναι αυτές που προΐστανται πολιτιστικών, εκπαιδευτικών, κοινωνικών δραστηριοτήτων στις οποίες έχουν το γενικό σχεδιασμό και συμμετέχει πλήθος πολιτών. Η πλούσια συγκομιδή δράσεων αποδεικνύει ότι υπάρχουν πραγματικά πολλές περιπτώσεις που επιβεβαιώνουν ότι ικανή και αναγκαία συνθήκη για μια καλύτερη κοινωνία είναι, η **συνεργατική πορεία του δημοσίου με τους πολίτες**. Μάλιστα, ο Δήμος Παύλου Μελά υπέβαλε υποψηφιότητα στα ευρωπαϊκά βραβεία αξιοποίησης δημόσιου χώρου EPSA 2015 με το κοινωνικό πείραμα που υλοποιείται εδώ και χρόνια στο πρώην στρατόπεδο Καρατάσιου.

2. Ο κίνδυνος για το πρώην στρατόπεδο Καρατάσιου δεν απορρέει σε καμία περίπτωση από την παραμονή των ομάδων και των ατόμων που διαφυλάττουν με κάθε τρόπο το χώρο. Αντίθετα, **ο κίνδυνος απορρέει από την πλήρη εγκατάλειψη και την παντελή απουσία δραστηριότητας**, που βαθμιαία περνάει το χώρο στη συνείδηση των πολιτών, ως χώρο εγκαταλελειμμένο και σε μακρά αχρησία. Το γεγονός αυτό μοιραία οδηγεί ουσιαστικά σε «πρόσκληση» παραβατικών στοιχείων και ακολούθως σε αύξηση της εγκληματικότητας. Η **παρουσία των πολιτών είναι η μόνη που λειτουργεί αποτρεπτικά, καθώς δείχνει έναν ζωντανό οργανισμό και μια κοινωνία σε κίνηση**.

3. Ζητάτε τη διοικητική αποβολή από χώρο που το ιδιοκτησιακό του καθεστώς εκκρεμεί, καθώς για την κυριότητα του χώρου ερίζουν τα τελευταία χρόνια το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας και το Υπουργείο Οικονομικών (βλ. σχετικά: Υπουργείο Οικονομικών Κτηματική Υπηρεσία Ν. Θεσσαλονίκης, Αρ.Πρωτ.: 6991/29-8-2012 & 8211/10-10-2012), ενώ όλες οι εξελίξεις συμβαίνουν, χωρίς να ληφθεί υπ' όψιν η βούληση και το συμφέρον της τοπικής κοινωνίας, που τα τελευταία δέκα χρόνια με την ενεργή καθημερινή συμμετοχή της έχει αποφασίσει για το μέλλον του πρώην στρατοπέδου Καρατάσιου.

4. Προβαίνετε σε χαρακτηρισμούς με τους οποίους παρουσιάζετε συνένοχο το δήμο Παύλου Μελά σε παράνομες δραστηριότητες, ενώ οι δραστηριότητες που αναπτύσσονται είναι αθλητικού, ψυχαγωγικού και πολιτιστικού χαρακτήρα που έχουν καθιερώσει το πρώην στρατόπεδο σε χώρο έκφρασης και δημιουργίας τόσο τοπικά όσο και περιφερειακά και δεν σχετίζονται επ' ουδενί με οικονομικά κίνητρα.

5. Είναι ανήκουστο και πρωτοφανές, έκταση που έχει παραχωρηθεί σε δήμο να ζητείται... πίσω χωρίς καμία βάσιμη αιτιολογία. Για την αποφυγή δημιουργίας εντυπώσεων σας αναφέρουμε ότι το πρώην στρατόπεδο Καρατάσιου (έκτασης 689 στρεμμάτων) παραμένει **ανενεργό από το 2003**. Τα Δημοτικά Συμβούλια του πρώην Δήμου Πολίχνης και νυν Δήμου Παύλου Μελά έχουν πάρει ομόφωνες αποφάσεις για τη διεκδίκηση και απόδοσή του στην τοπική κοινωνία (Αρ. Απόφασης 100/2010 του Δ.Σ. του πρώην Δήμου Πολίχνης, Αρ. Απόφασης 58/2013 & 194/2016 του Δ.Σ. του Δήμου Παύλου Μελά). Συνέπεια των παραπάνω ήταν το **2005 η παραχώρηση προς χρήση από το ΓΕΣ στο Δήμο Πολίχνης** έκταση 120,40 στρεμμάτων για τη δημιουργία διοικητικών και κοινωνικών υποδομών (βλ. Φ.913.304/01/240770 Σ.3323, 26-10-2005). Έκτοτε, ο δήμος έχει προβεί σε μια σειρά παρεμβάσεων και αναπλάσεων του χώρου με χρήματα από δημόσια κεφάλαια με τη σύμφωνη πάντα γνώμη των Υπουργείων Εσωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Οικονομικών, Πολιτισμού-Αθλητισμού. Οι παρεμβάσεις αυτές έχουν να κάνουν με ανακατασκευές κτιρίων, περιφράξη του χώρου, ασφαλτοστρώσεις, πεζοδρόμηση με κυβόλιθους, κατασκευή παιδικών χαρών, δύο γηπέδων ποδοσφαίρου με ηλεκτροφωτισμό και δίκτυο άρδευσης, συνολικού κόστους μεγαλύτερου του 1.000.000€ (Πρόγραμμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης «ΘΗΣΕΑΣ», σχ. Έγγραφο: 27823/17-12-2008). Στην ουσία με την απαίτησή σας για διοικητική αποβολή του Δήμου, όλα αυτά τα χρήματα που έχουν



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ

δαπανηθεί, ρίπτονται στον κάλαθο των αχρήστων μαζί με τις χιλιάδες εργατώρες και το ανθρώπινο δυναμικό που δούλεψε γύρω από τις παρεμβάσεις.

6. Τον Ιούνιο του 2012 το ΓΕΣ ακυρώνει την παραχώρηση κατά χρήση των 120,40 στρεμμάτων προς το Δήμο Παύλου Μελά και ζητάει τη διοικητική αποβολή του ως καταπατητή, με την αιτιολογία ότι ο Δήμος δεν αποφάσισε την αποδοχή της παραχώρησης, λόγω της παραγράφου που αναφερόταν στην οικοδόμηση του υπολοίπου βάσει του υφισταμένου νόμου 2745/99. Σήμερα αυτός ο νόμος δεν υφίστανται σε αντίθεση με το Άρθρο 84 του νόμου 3883/2010 που μεταξύ άλλων αναφέρει τα εξής: «Ακίνητα ιδιοκτησίας του Ταμείου Εθνικής Άμυνας, του Ταμείου Εθνικού Στόλου και του Ταμείου Αεροπορικής Άμυνας μπορεί με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του κάθε Ταμείου να παραχωρούνται κατά χρήση στο Δημόσιο ή νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου και ιδίως στους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης, εφόσον τα ακίνητα αυτά δεν είναι αναγκαία για τις Ένοπλες Δυνάμεις και με την παραχώρηση της χρήσης εξυπηρετούνται λόγοι γενικού συμφέροντος. Η παραχώρηση της χρήσης μπορεί να γίνεται χωρίς αντάλλαγμα».

7. Στις 15 Απριλίου 2014 κατατέθηκε επίσημα πρόταση αξιοποίησης του πρώην στρατοπέδου Καρατάσιου, την οποία συντάσσουν συνολικά 55 Σύλλογοι και Φορείς του Δήμου (Αρ. Πρωτ.: 2655/3-4-2014, Υπουργείο Οικονομικών Κτηματική Υπηρεσία Θεσσαλονίκης). Η πρόταση αξιοποίησης βασίζεται στην επανάχρηση των υφισταμένων κτιρίων, στην εκμετάλλευση του υπάρχοντος οδικού δικτύου και την αναζωογόνηση του ελεύθερου χώρου, ενώ έχει καταρτιστεί με τέτοιο τρόπο ώστε η υλοποίηση της να προέλθει από την πλήρη αξιοποίηση των ευρωπαϊκών προγραμμάτων.

8. Ο στρατός για να έχει νομικό έρεισμα στέλνει κατά καιρούς εποχούμενα περίπολα τα οποία θέτουν σε κίνδυνο την ασφάλεια των πολιτών, ενώ για τα συγκεκριμένα περιστατικά υπάρχει σχετική καταγγελία προς την Εισαγγελία Πλημμελειοδικών Θεσσαλονίκης (ΒΜ Γ2013 ΒΩρ Γ2013/2200).

Αναλύοντας τα παραπάνω καταλήγουμε ότι το πρώην στρατόπεδο Καρατάσιου δεν λειτουργεί και παραμένει ανενεργό τα τελευταία 15 χρόνια και οι μόνοι που φροντίζουν έμπρακτα για την ασφάλεια, την περιποίηση και αξιοποίησή του είναι ο Δήμος Παύλου Μελά και οι ίδιοι οι πολίτες με τους συλλόγους και τους φορείς που δραστηριοποιούνται εντός των ορίων του. Το δε ιδιοκτησιακό του καθεστώ, βρίσκεται σε τέλμα, παρά τις όποιες προσπάθειες εξεύρεσης λύσεων και την επανειλημμένα δηλωθείσα θετική βούληση της κεντρικής πολιτικής και στρατιωτικής ηγεσίας προς όφελος της κοινωνίας (Ερώτηση Βουλευτών ΣΥΡΙΖΑ 10599/15/5-2013 Βουλή των Ελλήνων). Πρώτος απ' όλους τους εμπλεκόμενους, ο Δήμος Παύλου Μελά, προσβλέπει στην έγγραφη διασαφήνιση των αρμοδιοτήτων του (με το 4210/30-1-2016 έγγραφό του), σε ότι αφορά τη διαχείριση ζητημάτων καθημερινής λειτουργίας του στρατοπέδου για λόγους νομιμότητας, ασφαλούς και εύρυθμης λειτουργίας των αναπτυσσόμενων δράσεων, ωστόσο φτάσει το θέμα στην οριστική του επίλυση. Αντί λοιπόν να εκτοξεύετε καταγγελίες και απειλές, καλό θα ήταν να συνεργαστούμε για την οριστική διευθέτηση του ζητήματος με την απόδοση του στρατοπέδου στην τοπική κοινωνία, ικανοποιώντας έτσι το πάγιο αίτημα ετών.



Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΕΜΟΥΡΤΖΙΔΗΣ